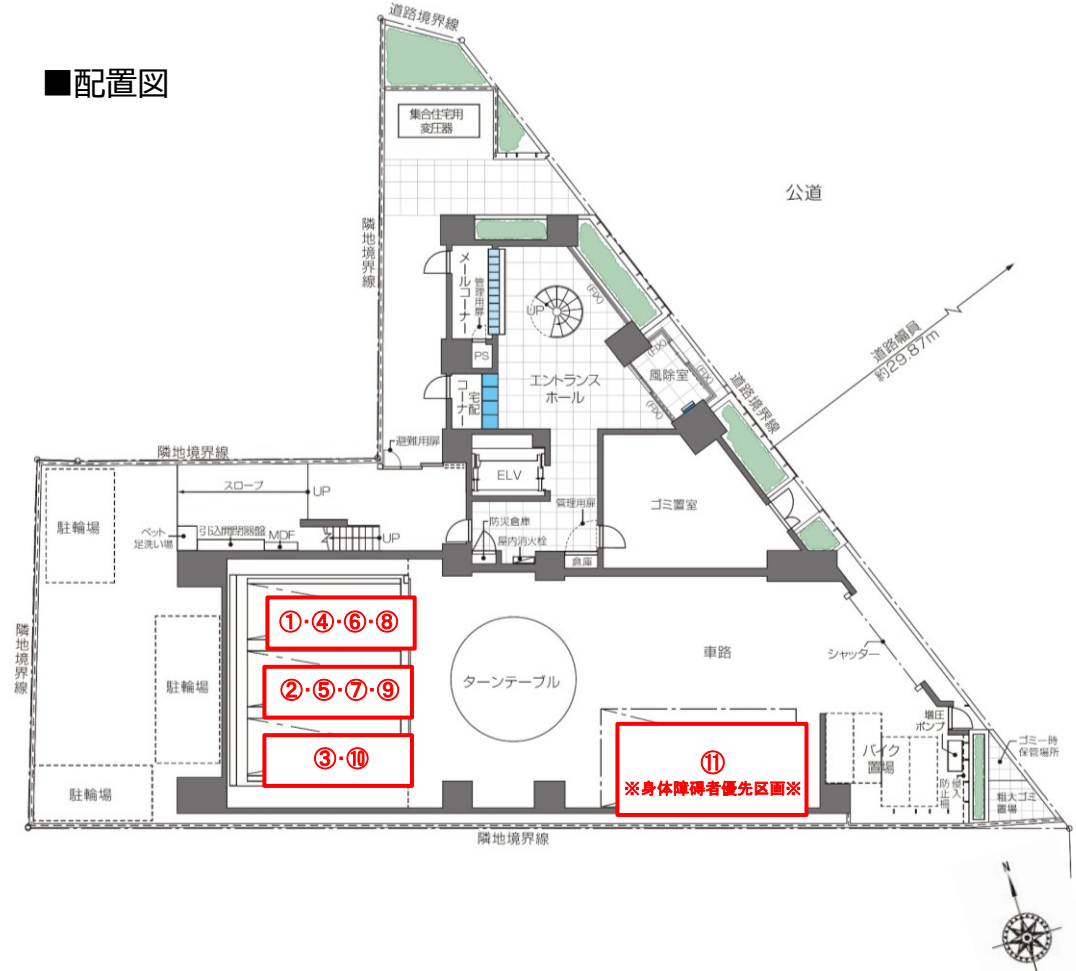


# ZOOM新宿御苑前 敷地配置図・平面図

- 住居表示 /東京都新宿区新宿1丁目26-11
- 交通 /東京メトロ丸の内線「新宿御苑前」駅 徒歩7分  
/東京メトロ副都心線「新宿三丁目」駅 徒歩9分  
/都営新宿線「曙橋」駅 徒歩9分
- 概要 /機械式駐車場 10台(地下1階、地上3階)  
/平置き 1台 ※身体障害者優先区画:特約有り
- 使用可能時期 /お問合せください
- 賃貸条件 /敷金1ヶ月・礼金0ヶ月・保証会社加入必須  
初回保証料=賃料(税込)×50%(法人50%)  
最低保証料5,000円、月額保証料220円(税込)
- 契約期間 /2年 ※更新時に、事務手数料として10,000円+消費税がかかります
- サイズ /【機械式駐車場①~⑩】 月額使用料:35,000円(税別)  
全長5,300mm、全幅1,900mm、全高2,100mm  
重量2,300Kg、最低地上高120mm  
  
/【平置き駐車場⑪】 月額使用料:38,000円(税別)  
全長5,000mm、全幅2,500mm ※身体障害者優先区画

## ■配置図



### 【必ずお読み下さい】

- ・駐車場の全幅寸法に、ドアミラーは含んでおりません。必ず折りたたんでください。折りたためない車両は上記寸法を満たしていても入庫できないことがあります。
- ・駐車場サイズ内の車でも、出入り口車路が狭いなど、その他事由により入庫できない場合があります。車検証確認後にお断りさせていただくこともございますので予めご了承ください。
- ・場所や時間帯によっては通行禁止等の道路もございますので、現地をご確認の上、交通ルールに従ってご利用下さい。
- ・図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

東京都知事(4)第86543号  
(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会



〒180-0004  
東京都武蔵野市吉祥寺本町1-33-5

- 内見・募集に関するお問合せ  
TEL:0422-21-9100
- 申込・審査・契約に関するお問合せ  
TEL:0422-67-7220  
FAX:0422-21-7772

取引形態  
仲介元付  
(専任)

手数料  
借主:100%  
客付:100%

※図面と現況が異なる場合は 現況優先とします。